



ประกาศเทศบาลตำบลบางกระทุ่ม

เรื่อง ประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) เพื่อให้การปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อาศัยอำนาจ มาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศสำรวจข้อมูลที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างและป้าย ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนดไว้แนบท้ายประกาศนี้ จึงขอความ ร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย ในเขตเทศบาลตำบลบางกระทุ่มให้ความร่วมมือและให้ข้อมูล รายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย แก่เจ้าพนักงานสำรวจ

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง ฝ่ายแผนที่และทะเบียน ทรัพย์สิน เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม หมายเลขโทรศัพท์ โทร.๐๕๕-๓๔๑๑๐๐ ต่อ ๑๖

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายบุญสวน มณีท่าโพธิ์)

นายกเทศมนตรีตำบลบางกระทุ่ม



ประกาศเทศบาลตำบลบางกระท่อม
เรื่อง ประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย
เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และ
พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) เพื่อให้การปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เทศบาลตำบลบางกระท่อม อาศัยอำนาจ
มาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศสำรวจข้อมูลที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างและป้าย ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนดไว้แนบท้ายประกาศนี้ จึงขอความ
ร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย ในเขตเทศบาลตำบลบางกระท่อมให้ความร่วมมือและให้ข้อมูล
รายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย แก่เจ้าพนักงานสำรวจ

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง ฝ่ายแผนที่และทะเบียน
ทรัพย์สิน เทศบาลตำบลบางกระท่อม หมายเลขโทรศัพท์ โทร.๐๕๕-๓๔๑๑๐๐ ต่อ ๑๖

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายบุญสวน มณีท่าโพธิ์)

นายกเทศมนตรีตำบลบางกระท่อม

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่ม
ประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดพิษณุโลก

๑. โครงการ โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่ม
ประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

๒. หลักการและเหตุผล

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และ
พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมาจัดเก็บ
ภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่ง
ปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

เทศบาลตำบลบางกระท่อม ได้วางเป้าหมายในการพัฒนาเทศบาลตำบลบางกระท่อมให้
เจริญก้าวหน้า โดยนำรายได้จากการจัดเก็บภาษีส่วนหนึ่งมาพัฒนาท้องถิ่น จะต้องอาศัยการจัดเก็บที่มี
ประสิทธิภาพถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมากที่สุด โดยข้อมูลดังกล่าวต้องมีการลงสำรวจ
รายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
และการใช้ประโยชน์ เจ้าของป้าย ป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า และป้ายการค้า ฯลฯ ครบถ้วนสมบูรณ์ ตลอดจน
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้สามารถจัดเก็บภาษีในปี ๒๕๖๖ ได้ ซึ่งเทศบาลตำบลบางกระท่อม
ต้องแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย เทศบาลตำบลบางกระท่อมจึงจำเป็นต้องออกสำรวจ
จัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลบางกระท่อม เพื่อใช้ในการแจ้งประเมินและจัดเก็บ
ภาษี

๓. วัตถุประสงค์

- ๓.๑ เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๓.๒ เพื่อลดขั้นตอนในการชำระภาษีให้ผู้ประกอบการ และเจ้าของป้าย
- ๓.๓ เพื่อเป็นการลดจำนวนลูกหนี้ภาษี
- ๓.๔ เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจ ในขั้นตอนและวิธีการในการชำระภาษี
- ๓.๕ เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลบางกระท่อม โดยสามารถ
จัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนถูกต้องและเป็นธรรม

๔. เป้าหมาย

ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบลบางกระท่อม จะดำเนินการออก
สำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัด
พิษณุโลก จำนวน ๓ ชุมชน

๕. ขั้นตอนการดำเนินการ

- ๕.๑ เสนอโครงการ เพื่อพิจารณาขออนุมัติจากผู้บริหาร
- ๕.๒ จัดประชุมชี้แจงคณะทำงานแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๕.๓ จัดทำแผนปฏิบัติงานและประชาสัมพันธ์
- ๕.๔ ดำเนินการออกสำรวจในพื้นที่ตำบลบางกระทุ่ม
- ๕.๕ สรุปผลการจัดทำโครงการเสนอต่อผู้บริหาร

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก เริ่มตั้งแต่เดือน ธันวาคม - มกราคม รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น ๒ เดือน

๗. สถานที่ดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก กำหนดการในพื้นที่ดังต่อไปนี้

หมู่ที่	วันที่ออกสำรวจ	เวลา
๓	๑ ธ.ค. - ๘ ธ.ค. ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ - ๑๕.๐๐ น.
๔	๙ ธ.ค. - ๑๗ ธ.ค. ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ - ๑๕.๐๐ น.
๕	๒๑ ธ.ค. - ๓๑ ธ.ค. ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ - ๑๕.๐๐ น.

๘. งบประมาณดำเนินการ

ไม่มี

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม

๑๐. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เมื่อได้จัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย พ.ศ.๒๕๖๖ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จะทำให้

๑๐.๑ เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ได้อย่างถูกต้อง

๑๐.๒ เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

๑๐.๓ เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบกิจการที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณสุข พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

๑๐.๔ เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจข้อมูล ไปใช้ประโยชน์ในการจัดทำโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS และโปรแกรมแผนที่และทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ ได้ต่อไป

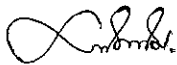
ลงชื่อ



ผู้จัดทำ/ผู้เขียนโครงการ

(นางสาวกมล นาคณมิตร)
เจ้าหน้าที่ทะเบียนทรัพย์สิน

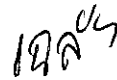
ลงชื่อ



ผู้ตรวจสอบโครงการ

(นางสาวศรีสุนันท์ จรัสแจ้งธรรม)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง

ลงชื่อ



ผู้ตรวจสอบโครงการ

(นางสาวเนลิยว โฉมงาม)
ผู้อำนวยการกองคลัง

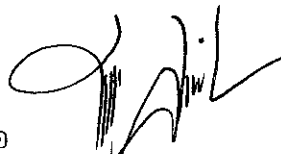
ลงชื่อ



ผู้เห็นชอบโครงการ

(นางสาวบังอร ยรรยง)
ปลัดเทศบาล

ลงชื่อ



ผู้อนุมัติโครงการ

(นายบุญสวน มณีท่าโพธิ์)
นายกเทศมนตรีตำบลบางกระทุ่ม