

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 1 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	502	2424	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	0	0	47.70	47.70	1,500.00	71,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	31	219,024.00	202,176.00	273,726.00	-	273,726.00	-	-
2	โฉนด		988	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	20	160,380.00	374,220.00	398,220.00	-	398,220.00	-	-
3	โฉนด	142	1332	หมู่ 3 ต.บางกระพุ่ม	2	0	0	23.80	23.80	2,000.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-
4	โฉนด	146	1336	หมู่ 4 ต.บางกระพุ่ม	5	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	3	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,150.00	686,400.00	31	583,440.00	102,960.00	126,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	126,960.00	126,960.00	-	-
												4	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,150.00	572,000.00	61	486,200.00	85,800.00	109,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	15.00	-	-	-	-	-	-	16,470.00	-	16,470.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	85.00	-	-	-	-	-	-	93,330.00	93,330.00	-	-
5	โฉนด	5818	36087	หมู่ 4 ต.บางกระพุ่ม	4	0	0	66.10	66.10	1,500.00	99,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,150.00	-	-	99,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 2 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6	โหนด	160	1410	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	3	6.00	306.00	1,500.00	459,000.00	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,100.00	497,000.00	11	59,640.00	437,360.00	896,360.00	-	-	896,360.00	0.30
7	โหนด	120	1189	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00	6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,500.00	2,880,000.00	31	2,448,000.00	432,000.00	441,300.00	-	441,300.00	-	-
8	โหนดตารางอง	123	1192	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	31	688,500.00	121,500.00	166,500.00	-	166,500.00	-	-
9	โหนดตารางอง	37	583	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	8	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	203.50	-	7,200.00	1,465,200.00	13	234,432.00	1,230,768.00	1,379,268.00	-	-	1,379,268.00	0.30
10	โหนดตารางอง	49	674	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
11	โหนดตารางอง	62	687	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	9	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	234.00	-	7,150.00	1,673,100.00	61	1,422,135.00	250,965.00	284,965.00	-	-	284,965.00	0.30
12	โหนดตารางอง	61	686	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
13	โหนดตารางอง	46	671	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
14	โหนดตารางอง	50	675	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที 3 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15	โฉนดตราจอง	185	1564	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	10	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	41	532,224.00	206,976.00	233,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	233,976.00	-	233,976.00	0.30
16	โฉนดตราจอง	186	1565	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	11	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	41	532,224.00	206,976.00	233,226.00	-	-	233,226.00	0.30
17	โฉนด	27	50	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00	12	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,700.00	1,185,800.00	31	616,616.00	569,184.00	630,434.00	-	630,434.00	-	-
												13	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,700.00	1,185,800.00	31	616,616.00	569,184.00	569,184.00	-	569,184.00	-	-
												14	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,700.00	1,185,800.00	31	616,616.00	569,184.00	569,184.00	-	569,184.00	-	-
18	น.ส.3		390	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	5	0	2	5.00	205.00	1,500.00	307,500.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	31	210,600.00	194,400.00	501,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.80	9.60	-	-	-	-	-	-	48,182.40	-	48,182.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	45.20	90.40	-	-	-	-	-	-	453,717.60	175,737.60	277,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 4 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	โฉนด	112	412	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	1	2	23.00	623.00	960.00	598,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,080.00	-	598,080.00	-	-	
20	โฉนด	525	239	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	317,436.00	-	-	317,436.00	0.02
21	โฉนด	1901	19271	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	1	0	0	60.06	60.06	2,000.00	120,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-	
22	โฉนด	808	5690	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	1	7.07	107.07	1,100.00	117,777.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,777.00	-	117,777.00	-	-	
23	โฉนด	1	346	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	1	0	79.00	479.00	1,300.00	622,700.00	17	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.50	-	7,700.00	650,650.00	31	605,104.50	45,545.50	668,245.50	-	668,245.50	-	-
												18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.12	-	8,100.00	171,072.00	31	88,957.44	82,114.56	82,114.56	-	82,114.56	-	-
24	โฉนด	352	1340	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	3	0	0	17.50	17.50	1,000.00	17,500.00	19	โรงจอดรถ	ไม้	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	11	81,900.00	100,100.00	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30
					2	1	3	58.50	758.50	1,000.00	758,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,500.00	-	758,500.00	-	-	
25	โฉนด	4464	24885	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	4	1	32.00	1,732.00	500.00	866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000.00	-	866,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	5579	33659	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	1	2	94.90	694.90	1,100.00	764,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,390.00	-	764,390.00	-	-	
27	โฉนด	349	1318	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	2	0	13.60	813.60	1,300.00	1,057,680.00	20	โรงจอดรถ	ไม้	2	270.00	-	2,600.00	702,000.00	21	652,860.00	49,140.00	1,106,820.00	-	-	1,106,820.00	0.02
												21	โรงจอดรถ	ไม้	2	261.00	-	2,600.00	678,600.00	21	631,098.00	47,502.00	47,502.00	-	-	47,502.00	0.02
												22	โรงจอดรถ	ไม้	2	261.00	-	2,600.00	678,600.00	21	631,098.00	47,502.00	47,502.00	-	-	47,502.00	0.02
												23	โรงจอดรถ	ไม้	2	224.00	-	2,600.00	582,400.00	21	541,632.00	40,768.00	40,768.00	-	-	40,768.00	0.02
												24	โรงจอดรถ	ไม้	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	31	362,700.00	27,300.00	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02
												25	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	31	147,680.00	136,320.00	136,320.00	-	-	136,320.00	0.02
28	โฉนด	57	379	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
29	โฉนด	893	5775	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	66.00	266.00	880.00	234,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,080.00	-	234,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	4460	24881	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	4	2	61.00	1,861.00	830.00	1,544,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,630.00	-	1,544,630.00	-	-	
31	โฉนด	2584	19402	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	0	41.08	41.08	1,250.00	51,350.00	26	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	40.60	-	7,700.00	312,620.00	31	290,736.60	21,883.40	73,233.40	-	73,233.40	-	-
32	โฉนด	968	5850	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	3	34.00	334.00	880.00	293,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,920.00	-	293,920.00	-	-	
33	โฉนด	120	729	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	1	0	8.00	408.00	1,150.00	469,200.00	27	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	282.24	-	7,500.00	2,116,800.00	31	1,799,280.00	317,520.00	786,720.00	-	786,720.00	-	-
34	โฉนด	4477	24941	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	41.00	141.00	1,000.00	141,000.00	28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,500.00	1,620,000.00	31	1,377,000.00	243,000.00	384,000.00	-	384,000.00	-	-
35	โฉนด	45256	25169	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30	
36	โฉนด	782	5664	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	5	3	72.00	2,372.00	650.00	1,541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,800.00	-	1,541,800.00	-	-	
37	โฉนด	862	5744	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	29	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.96	-	7,100.00	510,916.00	61	388,296.16	122,619.84	146,019.84	-	-	146,019.84	0.30
					2	0	0	30.25	30.25	1,300.00	39,325.00	30	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.98	-	7,100.00	858,958.00	61	652,808.08	206,149.92	245,474.92	-	-	245,474.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	72.00	272.00	1,300.00	353,600.00	31	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	7,100.00	1,931,200.00	61	1,467,712.00	463,488.00	817,088.00	-	-	817,088.00	0.02
					2	0	1	83.75	183.75	1,300.00	238,875.00	32	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	61	510,000.00	90,000.00	328,875.00	-	328,875.00	-	-
38	โฉนด	830	5712	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	4	0	72.00	1,672.00	650.00	1,086,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800.00	-	1,086,800.00	-	-
39	โฉนด	600	4832	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	75.60	175.60	1,750.00	307,300.00	33	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.56	-	7,500.00	1,346,700.00	31	1,144,695.00	202,005.00	509,305.00	-	509,305.00	-	-
40	โฉนด	5593	33683	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	44.02	244.02	1,100.00	268,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,422.00	-	268,422.00	-	-
41	โฉนด	856	5738	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	3.00	103.00	350.00	36,050.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	31	265,356.00	244,944.00	280,994.00	-	280,994.00	-	-
												35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	31	235,872.00	217,728.00	217,728.00	-	217,728.00	-	-
42	โฉนด	780	5662	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	17	0	62.00	6,862.00	500.00	3,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,431,000.00	-	3,431,000.00	-	-
43	โฉนด	785	5667	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	25.00	225.00	1,300.00	292,500.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	31	454,896.00	419,904.00	712,404.00	-	712,404.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้า ที่ 8 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												37	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	7,100.00	106,500.00	31	55,380.00	51,120.00	51,120.00	-	51,120.00	-	-
44	โฉนด	4035	16995	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	4	0	2	34.00	234.00	1,750.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30
45	โฉนด	4476	24940	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	1	39.00	139.00	880.00	122,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,320.00	-	122,320.00	-	-
46	โฉนด	5260	31726	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	5	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	38	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	2	22,176.00	1,086,624.00	1,130,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	565,312.00	-	565,312.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	565,312.00	565,312.00	-	-
47	โฉนด	4437	24815	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	24.00	124.00	1,250.00	155,000.00	39	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	31	1,224,000.00	216,000.00	371,000.00	-	371,000.00	-	-
48	โฉนด	820	5702	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	2	75.00	275.00	1,300.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
49	โฉนด	378	1416	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	22.00	22.00	1,250.00	27,500.00	40	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.32	-	7,500.00	647,400.00	31	550,290.00	97,110.00	124,610.00	-	124,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
50	โฉนด	534	2623	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	3	0	1	90.01	190.01	1,500.00	285,015.00	41	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	71	2,247,168.00	709,632.00	994,647.00	-	-	994,647.00	0.30
51	โฉนดตราจอง	126	1195	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	42	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	41	887,040.00	344,960.00	371,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	111,588.00	-	111,588.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	70.00	-	-	-	-	-	-	260,372.00	260,372.00	-	-
52	โฉนด	101	1154	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	73.00	73.00	190.00	13,870.00	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	31	1,071,000.00	189,000.00	202,870.00	-	202,870.00	-	-
53	โฉนด	4441	24829	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
54	โฉนด	30	2	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00	44	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	31	1,060,290.00	187,110.00	269,110.00	-	269,110.00	-	-
55	โฉนด	5180	31575	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	1	0	38.00	438.00	1,300.00	569,400.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	802,680.00	-	802,680.00	-	-
56	โฉนด	25	368	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	46	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,500.00	480,000.00	31	408,000.00	72,000.00	261,000.00	-	261,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
57	โฉนด	85	158	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	47	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,100.00	319,500.00	31	166,140.00	153,360.00	159,360.00	-	159,360.00	-	-
58	โฉนด	827	5709	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	1	16.00	116.00	980.00	113,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680.00	-	113,680.00	-	-
59	โฉนด	436	2140	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	5	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	48	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	31	798,720.00	737,280.00	751,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	751,280.00	751,280.00	-	-
												49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,500.00	900,000.00	31	765,000.00	135,000.00	149,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	149,000.00	-	-
												50	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,100.00	227,200.00	3	6,816.00	220,384.00	234,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	234,384.00	-	234,384.00	0.30
												51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.00	-	7,600.00	182,400.00	31	169,632.00	12,768.00	26,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 12 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
66	โฉนด	4388	24438	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	2	5.00	205.00	1,150.00	235,750.00	58	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	21	259,200.00	550,800.00	786,550.00	-	786,550.00	-	-
67	โฉนด	776	5658	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	5	0	3	43.00	343.00	1,550.00	531,650.00	59	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	189.00	-	7,100.00	1,341,900.00	31	697,788.00	644,112.00	1,175,762.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	189.00	-	-	-	-	-	-	-	1,175,762.00	-	1,175,762.00	0.02
												60	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	131.25	-	7,100.00	931,875.00	20	279,562.50	652,312.50	1,183,962.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	131.25	-	-	-	-	-	-	-	1,183,962.50	-	1,183,962.50	0.30
68	โฉนด	1342	7963	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	1	1	11.00	511.00	880.00	449,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,680.00	-	449,680.00	-	-
69	โฉนด	809	5691	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	1	2	1.00	601.00	1,300.00	781,300.00	61	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	21	202,176.00	429,624.00	1,210,924.00	-	-	1,210,924.00	0.02
												62	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	31	265,824.00	245,376.00	245,376.00	-	-	245,376.00	0.02
70	โฉนด	5181	31576	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
71	โฉนด	53	173	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00	63	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	-	7,150.00	2,502,500.00	31	2,127,125.00	375,375.00	593,375.00	-	593,375.00	-	-
72	โฉนด	602	4834	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	44.09	44.09	1,250.00	55,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,112.50	-	55,112.50	-	-
73	โฉนด	2655	19991	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	4	3	52.02	1,952.02	650.00	1,268,813.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,813.00	-	1,268,813.00	-	-
74	โฉนด	4461	24882	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	4	3	34.00	1,934.00	960.00	1,856,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,640.00	-	1,856,640.00	-	-
75	โฉนด	4194	21064	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	6.00	106.00	1,100.00	116,600.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	31	219,024.00	202,176.00	318,776.00	-	318,776.00	-	-
76	โฉนด	144	1513	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	83.07	83.07	1,250.00	103,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,837.50	-	103,837.50	-	-
77	โฉนด	1717	13888	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	19.05	19.05	1,250.00	23,812.50	65	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	46	561,792.00	177,408.00	201,220.50	-	-	201,220.50	0.30
78	โฉนด	1908	19372	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	3	98.05	398.05	880.00	350,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,284.00	-	350,284.00	-	-
79	โฉนด	4488	24980	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	1	3	98.00	798.00	1,150.00	917,700.00	66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,500.00	1,125,000.00	31	956,250.00	168,750.00	1,086,450.00	-	1,086,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
80	โฉนด	49	22	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	313.60	-	7,500.00	2,352,000.00	31	1,999,200.00	352,800.00	382,800.00	-	382,800.00	-	-	
81	โฉนด	5818	36085	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	1	0	3	26.20	326.20	1,500.00	489,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,300.00	-	489,300.00	-	-
82	โฉนด	824	5706	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	1	66.00	166.00	1,300.00	215,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800.00	-	215,800.00	-	-
83	โฉนด	1721	34601	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	0	58.70	58.70	350.00	20,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,545.00	-	20,545.00	-	-
84	โฉนด	5476	238	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	68	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.50	-	7,500.00	1,413,750.00	31	1,201,687.50	212,062.50	285,562.50	-	285,562.50	-	-	
85	โฉนด	475	2365	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	0	0	50.01	50.01	1,250.00	62,512.50	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	31	328,536.00	303,264.00	365,776.50	-	365,776.50	-	-	
86	โฉนด	497	2407	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	0	66.09	66.09	1,100.00	72,699.00	70	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	74.75	-	7,600.00	568,100.00	31	528,333.00	39,767.00	112,466.00	-	112,466.00	-	-	
87	โฉนด	339	1149	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	1	0	4.00	404.00	1,150.00	464,600.00	71	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,500.00	1,995,000.00	31	1,695,750.00	299,250.00	763,850.00	-	763,850.00	-	-	
88	โฉนด	5584	33596	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	1	1	47.08	547.08	1,100.00	601,788.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,788.00	-	601,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
89	โฉนด	5201	31596	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	1	1	1	81.00	581.00	1,250.00	726,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,250.00	-	726,250.00	-	-	
90	โฉนด	1716	13887	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	5	0	0	14.40	14.40	700.00	10,080.00	72	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	31	384,384.00	354,816.00	364,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	364,896.00	-	364,896.00	0.02
91	โฉนด	4371	24254	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	0	1	22.00	122.00	630.00	76,860.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.40	-	8,100.00	1,574,640.00	31	818,812.80	755,827.20	832,687.20	-	832,687.20	-	-
92	โฉนด	45	21	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
93	โฉนด	55	172	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	93.00	93.00	1,250.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-
94	โฉนด	5566	33582	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	0	2	33.10	233.10	1,100.00	256,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,410.00	-	256,410.00	-	-
95	โฉนด	98	76	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	3	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30
96	โฉนด	4683	26476	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	0	0	69.00	69.00	1,250.00	86,250.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	21	242,352.00	514,998.00	601,248.00	-	601,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 16 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
97	โฉนด	5203	31598	หมู่ 3 ต.บางกระบูน	2	0	1	7.00	107.00	630.00	67,410.00	75	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,500.00	1,485,000.00	31	1,262,250.00	222,750.00	290,160.00	-	290,160.00	-	-
98	โฉนด	777	5659	หมู่ 3 ต.บางกระบูน	2	0	1	50.06	150.06	575.00	86,284.50	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	31	758,160.00	699,840.00	786,124.50	-	786,124.50	-	-
99	โฉนด	1893	18980	หมู่ 3 ต.บางกระบูน	2	0	1	95.05	195.05	1,750.00	341,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,337.50	-	341,337.50	-	-
100	โฉนด	4472	24914	หมู่ 4 ต.บางกระบูน	3	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	77	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	330.00	-	7,150.00	2,359,500.00	26	2,005,575.00	353,925.00	457,925.00	-	-	457,925.00	0.30
101	โฉนด	4758	29681	หมู่ 5 ต.บางกระบูน	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
102	โฉนด	4431	24756	หมู่ 4 ต.บางกระบูน	5	0	0	38.40	38.40	2,000.00	76,800.00	78	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	261.00	-	8,000.00	2,088,000.00	26	876,960.00	1,211,040.00	1,287,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	65.25	25.00	-	-	-	-	-	-	321,960.00	-	321,960.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	195.75	75.00	-	-	-	-	-	-	965,880.00	965,880.00	-	-
103	โฉนด	1344	7965	หมู่ 5 ต.บางกระบูน	2	3	0	17.00	1,217.00	1,000.00	1,217,000.00	79	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,500.00	2,160,000.00	31	1,836,000.00	324,000.00	1,541,000.00	-	1,541,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
104	โฉนด	4686	26547	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	0	56.40	56.40	1,500.00	84,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	-	84,600.00	0.30		
105	โฉนด	2656	19992	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	7	0	10.00	2,810.00	500.00	1,405,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,000.00	-	1,405,000.00	-	-		
106	โฉนด	54	170	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	80	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,700.00	1,755,600.00	31	1,492,260.00	263,340.00	317,340.00	-	317,340.00	-	-
107	โฉนด	4228	22187	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	3	66.00	366.00	880.00	322,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,080.00	-	322,080.00	-	-		
108	โฉนด	858	5740	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	31	331,452.00	24,948.00	48,448.00	-	48,448.00	-	-
109	โฉนด	5859	36433	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	95.30	95.30	500.00	47,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,650.00	-	47,650.00	-	-		
110	โฉนด	940	5800	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	1	80.00	180.00	230.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-		
111	โฉนด	4192	20862	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	2	0	50.00	850.00	1,150.00	977,500.00	82	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,500.00	2,145,000.00	31	1,823,250.00	321,750.00	1,299,250.00	-	1,299,250.00	-	-
112	โฉนด	5528	33201	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	1	1	60.00	560.00	880.00	492,800.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	772,736.00	-	772,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												84	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	31	171,864.00	12,936.00	12,936.00	-	12,936.00	-	-
113	โฉนด	77	393	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	85	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,150.00	858,000.00	61	729,300.00	128,700.00	158,700.00	-	-	158,700.00	0.30
114	โฉนด	833	5715	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	1	0	3.00	403.00	550.00	221,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,650.00	-	221,650.00	-	-
115	โฉนด	4230	22189	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	3	65.00	365.00	880.00	321,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200.00	-	321,200.00	-	-
116	โฉนด	4316	23738	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	3	65.00	365.00	300.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-
117	โฉนด	4691	26552	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	0	13.07	13.07	500.00	6,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,535.00	-	-	6,535.00	0.30
118	โฉนด	84	159	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	93.05	93.05	1,250.00	116,312.50	86	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,000.00	1,584,000.00	31	823,680.00	760,320.00	876,632.50	-	876,632.50	-	-
119	โฉนด	4452	24874	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	3	0	65.00	1,265.00	960.00	1,214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,400.00	-	1,214,400.00	-	-
120	โฉนด	56	4	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	87	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,500.00	1,050,000.00	71	892,500.00	157,500.00	263,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 19 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	35.71	-	-	-	-	-	-	94,095.85	-	94,095.85	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	64.29	-	-	-	-	-	-	169,404.15	-	169,404.15	0.02
121	โฉนด	835	5717	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	1	1	14.20	514.20	550.00	282,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,810.00	-	282,810.00	-	-
122	โฉนด	69	387	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	4	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	0.30	
123	โฉนด	4193	20863	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	3	0	0	19.68	19.68	1,250.00	24,600.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	79.50	-	8,100.00	643,950.00	27	283,338.00	360,612.00	385,212.00	-	-	385,212.00	0.30
					2	0	2	29.32	229.32	1,250.00	286,650.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.90	-	8,100.00	987,390.00	21	315,964.80	671,425.20	958,075.20	-	958,075.20	-	-
124	โฉนด	5744	35600	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	1	6.70	106.70	1,000.00	106,700.00	90	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	31	214,830.00	16,170.00	122,870.00	-	122,870.00	-	-
125	โฉนด	1865	17921	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	0	0	82.00	82.00	1,750.00	143,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-
126	โฉนด	5119	31430	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	1	0	2	18.00	218.00	1,250.00	272,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	272,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 20 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
127	โฉนด	38	164	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	91	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	352.80	-	7,200.00	2,540,160.00	71	2,362,348.80	177,811.20	223,811.20	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	298.80	84.69	-	-	-	-	-	-	189,545.71	189,545.71	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	54.00	15.31	-	-	-	-	-	-	34,265.49	-	34,265.49	0.30	
128	โฉนด	4322	23744	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	-
129	โฉนด	5410	32088	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	2	0	77.00	877.00	880.00	771,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,760.00	-	771,760.00	-	-	-
130	โฉนด	410	1478	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	5	0	0	4.50	4.50	1,750.00	7,875.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	20	87,480.00	204,120.00	211,995.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	211,995.00	-	211,995.00	0.30	
					2	0	0	93.52	93.52	1,750.00	163,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,660.00	-	163,660.00	-	-	-
131	โฉนด	4375	24341	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	213,312.00	-	213,312.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
132	โฉนด	4524	25167	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	4	0	0	29.03	29.03	500.00	14,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,515.00	-	-	14,515.00	0.30	
133	โฉนด	4037	16997	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	0	3	56.00	356.00	1,750.00	623,000.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.19	-	8,100.00	528,039.00	6	31,682.34	496,356.66	1,119,356.66	-	1,119,356.66	-	-
134	โฉนด	4195	21065	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	0	53.00	53.00	1,100.00	58,300.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	31	301,158.00	277,992.00	336,292.00	-	336,292.00	-	-
135	โฉนด	50	169	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	96	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,150.00	858,000.00	61	729,300.00	128,700.00	158,700.00	-	-	158,700.00	0.30
136	โฉนด	826	5708	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	1	70.00	170.00	1,300.00	221,000.00	97	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,000.00	2,016,000.00	31	1,048,320.00	967,680.00	1,188,680.00	-	1,188,680.00	-	-
137	โฉนด	5469	32443	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	21	311,040.00	660,960.00	1,580,960.00	-	1,580,960.00	-	-
138	โฉนด	4387	24437	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	2	5.00	205.00	1,150.00	235,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750.00	-	235,750.00	-	-	
139	โฉนด	4	349	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	0	0	39.00	39.00	1,750.00	68,250.00	99	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.24	-	7,500.00	976,800.00	31	830,280.00	146,520.00	214,770.00	-	214,770.00	-	-
140	โฉนด	832	5714	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	4	0	29.00	1,629.00	650.00	1,058,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,850.00	-	1,058,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
141	โฉนดตารางอง	173	1479	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
142	โฉนด	4459	24880	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	4	0	62.00	1,662.00	500.00	831,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000.00	-	831,000.00	-	-	
143	โฉนด	5821	36086	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	37.30	237.30	1,500.00	355,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,950.00	-	355,950.00	-	-	
144	โฉนด	4465	24907	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	288,288.00	266,112.00	306,112.00	-	306,112.00	-	-
145	โฉนด	1899	19269	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	60.06	60.06	2,000.00	120,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-	
146	โฉนด	860	5742	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	63.10	63.10	350.00	22,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,085.00	-	22,085.00	-	-	
147	โฉนด	5441	32276	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	5.00	5.00	630.00	3,150.00	101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,100.00	497,000.00	51	377,720.00	119,280.00	122,430.00	-	-	122,430.00	0.30
148	โฉนด	115	415	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	1	3	75.00	775.00	1,150.00	891,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,250.00	-	-	891,250.00	0.30	
149	โฉนด	4465	24908	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	5	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,700.00	985,600.00	3	29,568.00	956,032.00	996,032.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 23 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	28.12	-	-	-	-	-	-	280,183.80	-	280,183.80	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	71.88	-	-	-	-	-	-	715,848.20	715,848.20	-	-
150	โฉนด	5124	31452	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	1	3	42.00	742.00	1,500.00	1,113,000.00	103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,100.00	369,200.00	36	228,904.00	140,296.00	1,253,296.00	-	-	1,253,296.00	0.02
												104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,100.00	369,200.00	36	228,904.00	140,296.00	140,296.00	-	-	140,296.00	0.02
												105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,100.00	369,200.00	36	228,904.00	140,296.00	140,296.00	-	-	140,296.00	0.02
												106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,100.00	369,200.00	36	228,904.00	140,296.00	140,296.00	-	-	140,296.00	0.02
												107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,100.00	369,200.00	36	228,904.00	140,296.00	140,296.00	-	-	140,296.00	0.02
151	โฉนด	4456	24878	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	4	0	95.00	1,695.00	500.00	847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500.00	-	847,500.00	-	-
152	โฉนด	1117	5999	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

หน้า ที่ 24 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	31	6	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	5	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	108	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	150.40	-	7,700.00	1,158,080.00	71	984,368.00	173,712.00	285,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.13	33.33	-	-	-	-	-	-	95,227.81	-	95,227.81	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.27	66.67	-	-	-	-	-	-	190,484.19	190,484.19	-	-
154	โฉนด	4942	31262	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	2	3	98.00	1,198.00	880.00	1,054,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,240.00	-	1,054,240.00	-	-
155	โฉนด	1720	13651	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	0	1	89.00	189.00	880.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	166,320.00	-	-
156	โฉนด	5582	33594	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	4	0	2	11.00	211.00	1,100.00	232,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100.00	-	-	232,100.00	0.30
157	โฉนด	33	372	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,100.00	468,600.00	31	243,672.00	224,928.00	294,928.00	-	294,928.00	-	-
158	โฉนด	495	2405	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	0	71.80	71.80	350.00	25,130.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	31	442,260.00	408,240.00	433,370.00	-	433,370.00	-	-
159	โฉนด	853	5735	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	3	2	98.00	1,498.00	1,000.00	1,498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,000.00	-	1,498,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 25 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
160	โฉนด	4696	27912	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	1	2	48.60	648.60	1,300.00	843,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,180.00	-	843,180.00	-	-	
161	โฉนด	5650	34628	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	43.40	43.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
162	โฉนด	4306	23693	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	9.00	109.00	820.00	89,380.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	2	7,128.00	349,272.00	438,652.00	-	-	438,652.00	0.02
163	โฉนดตราจอง	121	1190	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
164	โฉนด	4229	22188	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	3	66.00	366.00	880.00	322,080.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	31	235,872.00	217,728.00	539,808.00	-	539,808.00	-	-
165	โฉนด	5625	34234	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	36.60	36.60	500.00	18,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-	
166	โฉนด	12	356	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	2	3	77.00	1,177.00	940.00	1,106,380.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	6	75,816.00	1,187,784.00	2,294,164.00	-	2,294,164.00	-	-
167	โฉนด	5	350	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-	
168	โฉนดตราจอง	115	1158	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00	114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	31	299,520.00	276,480.00	290,230.00	-	290,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 26 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
169	โฉนด	1723	13659	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	385,952.00	-	385,952.00	-	-
170	โฉนด	4241	22265	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	31	918,000.00	162,000.00	172,500.00	-	172,500.00	-	-
												117	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,600.00	342,000.00	31	318,060.00	23,940.00	23,940.00	-	23,940.00	-	-
171	โฉนด	117	72	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	2	6.00	206.00	1,150.00	236,900.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	31	236,925.00	218,700.00	455,600.00	-	455,600.00	-	-
												119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,600.00	304,000.00	31	282,720.00	21,280.00	21,280.00	-	21,280.00	-	-
172	โฉนด	75	391	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	5.94	5.94	2,000.00	11,880.00	120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	180.50	-	7,100.00	1,281,550.00	41	922,716.00	358,834.00	370,714.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.30	-	-	-	-	-	-	49,304.96	-	49,304.96	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	156.50	86.70	-	-	-	-	-	-	321,409.04	321,409.04	-	-
					2	0	0	61.06	61.06	2,000.00	122,120.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	2	6,480.00	317,520.00	439,640.00	-	439,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 27 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
173	โฉนด	4754	29653	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	0	11.00	11.00	500.00	5,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30	
174	โฉนด	5537	33210	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	70.00	70.00	1,100.00	77,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
175	โฉนด	2657	19993	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	1	0	52.05	452.05	1,300.00	587,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,665.00	-	587,665.00	-	-	
176	โฉนด	5567	33583	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	2	18.00	218.00	1,100.00	239,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800.00	-	-	239,800.00	0.30	
177	โฉนด	59	380	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	1	2	33.00	633.00	1,250.00	791,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,250.00	-	791,250.00	-	-	
178	โฉนด	601	4833	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	73.10	73.10	1,000.00	73,100.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,100.00	845,640.00	27	372,081.60	473,558.40	546,658.40	-	-	546,658.40	0.02
179	โฉนด	107	410	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.50	-	7,500.00	1,593,750.00	31	1,354,687.50	239,062.50	390,562.50	-	390,562.50	-	-
180	โฉนด	3427	23809	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	69.00	69.00	1,100.00	75,900.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	31	176,904.00	163,296.00	239,196.00	-	239,196.00	-	-
181	โฉนด	73	389	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	125	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,700.00	800,800.00	31	680,680.00	120,120.00	148,620.00	-	148,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	โฉนด	4440	24828	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
183	โฉนด	24	367	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	34,300.00	-	-	
184	โฉนด	802	5684	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
185	โฉนดตราจอง	89	1085	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,500.00	1,890,000.00	31	1,606,500.00	283,500.00	349,000.00	-	349,000.00	-	-
186	โฉนด	4239	22263	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,100.00	113,400.00	5	5,670.00	107,730.00	127,230.00	-	-	127,230.00	0.30
187	โฉนด	368	1379	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	0	1	88.00	188.00	1,300.00	244,400.00	128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,500.00	1,755,000.00	21	1,404,000.00	351,000.00	595,400.00	-	595,400.00	-	-
188	โฉนด	5575	33655	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	4	0	2	19.00	219.00	1,500.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.30	
189	โฉนด	1324	7945	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	3	0	0	5.25	5.25	1,500.00	7,875.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.86	-	8,100.00	233,766.00	25	93,506.40	140,259.60	148,134.60	-	-	148,134.60	0.30
					2	0	1	50.75	150.75	1,500.00	226,125.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	31	229,975.20	212,284.80	438,409.80	-	438,409.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.76	-	8,100.00	435,456.00	31	226,437.12	209,018.88	209,018.88	-	209,018.88	-	-
190	โฉนด	5536	33209	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
191	โฉนด	5440	32275	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	7.00	7.00	1,250.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30
192	โฉนด	13	245	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	0	51.00	51.00	940.00	47,940.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	31	859,248.00	793,152.00	841,092.00	-	841,092.00	-	-
					4	2	3	45.00	1,145.00	940.00	1,076,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,300.00	-	-	1,076,300.00	0.30
193	โฉนด	837	5719	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	6	2	53.00	2,653.00	960.00	2,546,880.00	133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	8,000.00	4,000,000.00	31	2,080,000.00	1,920,000.00	4,466,880.00	-	4,466,880.00	-	-
												134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	31	126,360.00	116,640.00	116,640.00	-	116,640.00	-	-
												135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	31	75,816.00	69,984.00	69,984.00	-	69,984.00	-	-
194	น.ส.3		389	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	5	0	2	5.00	205.00	925.00	189,625.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	31	707,616.00	653,184.00	842,809.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	21.43	-	-	-	-	-	-	-	180,613.97	-	180,613.97	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	78.57	-	-	-	-	-	-	-	662,195.03	513,206.67	148,988.36	0.02	
195	โฉนด	5404	32027	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	57.00	57.00	1,250.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-	
196	โฉนด	5569	33585	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	18.10	218.10	650.00	141,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,765.00	-	141,765.00	-	-	
197	โฉนด	2576	19324	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	99.00	199.00	1,250.00	248,750.00	137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	645,326.00	-	645,326.00	-	-		
198	โฉนด	1341	7962	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	1	0	63.00	463.00	1,100.00	509,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,300.00	-	509,300.00	-	-	
199	โฉนด	5624	34233	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	57.50	57.50	350.00	20,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,125.00	-	20,125.00	-	-	
200	โฉนด	5401	32011	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	1	65.03	165.03	1,250.00	206,287.50	138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	224.00	-	7,100.00	1,590,400.00	46	1,208,704.00	381,696.00	587,983.50	-	-	587,983.50	0.30		
201	โฉนด	446	2167	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	5	0	1	36.40	136.40	1,500.00	204,600.00	139	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	84.00	-	7,200.00	604,800.00	31	562,464.00	42,336.00	246,936.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 31 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 32 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	10.00	8.33	7,700.00	77,000.00	46	58,520.00	18,480.00	18,480.00	-	-	18,480.00	0.30
												148	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	31	1,256,640.00	221,760.00	221,760.00	-	221,760.00	-	-
202	โฉนด	1900	19270	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	1	0	0	60.06	60.06	2,000.00	120,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-
203	โฉนด	5539	33212	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
204	โฉนด	788	5670	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	4	0	3	37.00	337.00	1,550.00	522,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,350.00	-	-	522,350.00	0.30
205	โฉนด	1898	19268	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	1	0	0	60.06	60.06	2,000.00	120,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-
206	โฉนด	43	167	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
207	โฉนด	834	5716	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	2	34.05	234.05	550.00	128,727.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,727.50	-	128,727.50	-	-
208	โฉนด	87	397	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	149	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	-	7,700.00	1,432,200.00	31	1,217,370.00	214,830.00	266,830.00	-	266,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 33 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	โฉนด	4302	23689	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	3	16,767.00	542,133.00	632,133.00	-	632,133.00	-	-
210	โฉนด	4753	29652	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	4	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
211	โฉนด	4318	23740	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	0	2	19.00	219.00	300.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-
212	โฉนด	4687	26548	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	4	0	0	55.05	55.05	1,500.00	82,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,575.00	-	-	82,575.00	0.30
213	โฉนด	111	411	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	4	0	2	14.00	214.00	1,100.00	235,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400.00	-	-	235,400.00	0.30
214	โฉนด	466	2270	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	2	1	0	6.05	406.05	1,550.00	629,377.50	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	31	555,984.00	513,216.00	1,142,593.50	-	1,142,593.50	-	-
215	โฉนด	770	5652	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	10	2	80.00	4,280.00	350.00	1,498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,000.00	-	1,498,000.00	-	-
216	โฉนด	67	8	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	4	0	0	60.06	60.06	2,000.00	120,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	-	120,120.00	0.30
217	โฉนด	766	5648	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00	152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	21	737,280.00	1,566,720.00	2,346,720.00	-	2,346,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 34 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	7,100.00	63,900.00	21	20,448.00	43,452.00	43,452.00	-	43,452.00	-	-
												154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	7,100.00	63,900.00	21	20,448.00	43,452.00	43,452.00	-	43,452.00	-	-
218	โฉนด	5817	36172	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	1	0	50.60	450.60	1,500.00	675,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,900.00	-	-	675,900.00	0.30
219	โฉนด	338	1148	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	58.00	58.00	700.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-
220	โฉนด	558	2691	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
221	โฉนด	11	82	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	5	0	3	34.00	334.00	1,300.00	434,200.00	155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,000.00	1,792,000.00	31	931,840.00	860,160.00	1,294,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	-	-	-	-	-	-	1,294,360.00	-	1,294,360.00	0.30
												156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,500.00	1,050,000.00	31	892,500.00	157,500.00	591,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	-	-	-	-	-	591,700.00	591,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
222	โฉนด	159	1409	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	77.00	277.00	1,500.00	415,500.00	157	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,850.00	409,500.00	31	212,940.00	196,560.00	612,060.00	-	-	612,060.00	0.02
223	โฉนด	4288	23521	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	2	0	94.08	894.08	1,300.00	1,162,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,304.00	-	1,162,304.00	-	-
224	โฉนด	70	388	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	4	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
225	โฉนด	801	5683	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
226	โฉนด	854	5736	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	3	3	70.00	1,570.00	700.00	1,099,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,000.00	-	1,099,000.00	-	-
227	โฉนด	4304	23691	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	13.00	213.00	1,250.00	266,250.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	31	606,528.00	559,872.00	826,122.00	-	826,122.00	-	-
228	โฉนดตราจอง	171	1477	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
229	โฉนด	4303	23690	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	89.00	89.00	1,250.00	111,250.00	159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	31	918,000.00	162,000.00	273,250.00	-	273,250.00	-	-
230	โฉนด	940	5822	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 36 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
231	โฉนด	783	5665	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	3	2	33.05	1,433.05	350.00	501,567.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,567.50	-	501,567.50	-	-	
232	โฉนด	5467	32465	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	3	33.00	333.00	880.00	293,040.00	160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	31	148,428.00	11,172.00	304,212.00	-	304,212.00	-	-
233	โฉนด	118	417	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	31	748,800.00	691,200.00	758,700.00	-	758,700.00	-	-
234	โฉนด	4214	22122	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	2	2	53.00	1,053.00	940.00	989,820.00	162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	472.80	-	7,500.00	3,546,000.00	31	3,014,100.00	531,900.00	1,521,720.00	-	1,521,720.00	-	-
												163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.84	-	8,100.00	857,304.00	31	445,798.08	411,505.92	411,505.92	-	411,505.92	-	-
235	โฉนด	970	5852	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	83.00	283.00	350.00	99,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,050.00	-	99,050.00	-	-	
236	โฉนด	4752	29642	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	70.80	270.80	750.00	203,100.00	164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	462.00	-	8,000.00	3,696,000.00	14	665,280.00	3,030,720.00	3,233,820.00	-	3,233,820.00	-	-
237	โฉนด	557	2690	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	42.01	42.01	1,500.00	63,015.00	165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,600.00	319,200.00	31	296,856.00	22,344.00	85,359.00	-	85,359.00	-	-
238	โฉนด	775	5657	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	3	0	1	68.00	168.00	1,750.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที 37 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
239	โฉนด	4305	23692	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	1	2	53.00	653.00	1,100.00	718,300.00	166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,500.00	405,000.00	31	344,250.00	60,750.00	779,050.00	-	779,050.00	-	-
240	โฉนด	46	376	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	167	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	31	837,760.00	147,840.00	176,340.00	-	176,340.00	-	-
241	โฉนด	2743	20716	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	1	0	44.00	444.00	960.00	426,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,240.00	-	426,240.00	-	-
242	โฉนด	4525	25168	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
243	โฉนด	5568	33584	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	18.00	218.00	1,100.00	239,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800.00	-	239,800.00	-	-
244	โฉนด	4240	22264	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
245	โฉนด	83	396	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	31	688,500.00	121,500.00	171,500.00	-	171,500.00	-	-
246	โฉนด	4462	24883	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	4	0	69.00	1,669.00	500.00	834,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,500.00	-	834,500.00	-	-
247	โฉนด	105	409	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	63.06	63.06	500.00	31,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,530.00	-	31,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 38 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	4100	17060	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	
249	โฉนด	359	1362	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	2	0	12.00	812.00	1,300.00	1,055,600.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	21	399,168.00	848,232.00	1,903,832.00	-	1,903,832.00	-	-
250	โฉนด	855	5737	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	3	97.00	397.00	350.00	138,950.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	31	370,656.00	342,144.00	481,094.00	-	481,094.00	-	-
251	โฉนด	5818	36083	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	66.10	66.10	1,500.00	99,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,150.00	-	99,150.00	-	-	
252	โฉนด	5535	33208	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	17.03	117.03	1,100.00	128,733.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	31	383,292.00	353,808.00	482,541.00	-	482,541.00	-	-
												172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	31	383,292.00	353,808.00	353,808.00	-	353,808.00	-	-
253	โฉนด	4319	23741	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	13.00	213.00	1,000.00	213,000.00	173	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.25	-	7,700.00	556,325.00	31	517,382.25	38,942.75	251,942.75	-	251,942.75	-	-
254	โฉนด	4568	25887	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	93.50	93.50	1,250.00	116,875.00	174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.44	-	7,100.00	244,524.00	31	127,152.48	117,371.52	234,246.52	-	-	234,246.52	0.02
												175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	7,100.00	232,880.00	31	121,097.60	111,782.40	111,782.40	-	-	111,782.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 39 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	โฉนด	44	168	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
256	โฉนด	4457	24879	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	3	1	15.00	1,315.00	960.00	1,262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,400.00	-	1,262,400.00	-	-	
257	โฉนด	4400	24492	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	5.00	205.00	1,500.00	307,500.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.30	-	8,100.00	1,509,030.00	21	482,889.60	1,026,140.40	1,333,640.40	-	1,333,640.40	-	-
258	โฉนด	4478	24942	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	1	2	97.00	697.00	1,100.00	766,700.00	177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	20.00	-	7,700.00	154,000.00	31	143,220.00	10,780.00	777,480.00	-	777,480.00	-	-
259	โฉนด	9483	1486	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	61.00	261.00	1,250.00	326,250.00	178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,500.00	1,500,000.00	31	1,275,000.00	225,000.00	551,250.00	-	551,250.00	-	-
260	โฉนด	1512	9085	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	30.00	30.00	1,100.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
261	โฉนด	81	247	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	253.00	-	7,500.00	1,897,500.00	31	1,612,875.00	284,625.00	388,625.00	-	-	388,625.00	0.30
262	โฉนด	4688	26549	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	0	61.05	61.05	1,500.00	91,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,575.00	-	-	91,575.00	0.30	
263	โฉนด	60	345	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	4	1	0	6.05	406.05	940.00	381,687.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,687.00	-	-	381,687.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
264	โฉนด	1902	19272	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	1	0	0	60.06	60.06	2,000.00	120,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-	
265	โฉนด	52	171	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	180	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	117.60	-	7,700.00	905,520.00	66	769,692.00	135,828.00	175,828.00	-	-	175,828.00	0.30
266	โฉนด	113	413	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	2	2	53.00	1,053.00	960.00	1,010,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,880.00	-	1,010,880.00	-	-	
267	โฉนด	103	408	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
268	โฉนด	790	5672	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	2	78.00	278.00	1,750.00	486,500.00	181	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	31	580,041.00	43,659.00	530,159.00	-	530,159.00	-	-
												182	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	31	580,041.00	43,659.00	43,659.00	-	43,659.00	-	-
269	โฉนด	4944	31264	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	3	0	31.00	1,231.00	960.00	1,181,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,760.00	-	1,181,760.00	-	-	
270	โฉนด	75	85	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	43.10	143.10	1,500.00	214,650.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.90	-	8,100.00	979,290.00	31	509,230.80	470,059.20	684,709.20	-	684,709.20	-	-
271	โฉนด	5581	33593	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	2	11.00	211.00	1,100.00	232,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100.00	-	-	232,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	โฉนด	40	161	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
273	โฉนด	124	915	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
274	โฉนด	798	5680	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	58.00	58.00	350.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	20,300.00	-	-	
275	โฉนด	4031	16991	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	12.00	212.00	1,500.00	318,000.00	184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,500.00	1,282,500.00	31	1,090,125.00	192,375.00	510,375.00	-	510,375.00	-	-
276	โฉนด	411	1484	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	40.05	40.05	500.00	20,025.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,100.00	820,125.00	21	262,440.00	557,685.00	577,710.00	-	577,710.00	-	-
277	โฉนดตารางอง	113	1166	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-	
278	โฉนด	4029	16989	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	33.75	33.75	1,750.00	59,062.50	186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	7,100.00	958,500.00	2	19,170.00	939,330.00	998,392.50	-	-	998,392.50	0.30
279	โฉนด	65	385	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	3	0	2	43.00	243.00	1,550.00	376,650.00	187	โรงจอดรถ	ไม้	3	99.20	-	2,600.00	257,920.00	10	103,168.00	154,752.00	531,402.00	-	-	531,402.00	0.30
					2	0	2	43.00	243.00	1,550.00	376,650.00	188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.70	-	7,700.00	759,990.00	31	706,790.70	53,199.30	429,849.30	-	429,849.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 42 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
280	โฉนด	1257	2531	หมู่ 3 ต.บางกระพุ่ม	1	0	1	31.30	131.30	630.00	82,719.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,719.00	-	82,719.00	-	-	
281	โฉนด	4376	24342	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	1	0	3.50	403.50	750.00	302,625.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	31	471,744.00	435,456.00	738,081.00	-	738,081.00	-	-
282	โฉนด	498	2408	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	0	0	59.08	59.08	1,100.00	64,988.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,100.00	895,050.00	31	465,426.00	429,624.00	494,612.00	-	494,612.00	-	-
283	โฉนด	4695	27844	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	5	6	0	72.50	2,472.50	650.00	1,607,125.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,100.00	907,200.00	21	290,304.00	616,896.00	2,224,021.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	2,224,021.00	2,224,021.00	-	-
												192	โรงจอดรถ	ไม้	-	36.00	-	2,600.00	93,600.00	40	87,048.00	6,552.00	1,613,677.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	1,613,677.00	-	1,613,677.00	0.02
284	โฉนด	1345	7966	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	1	1	0	74.00	474.00	300.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
285	โฉนด	4324	23811	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	31	393,822.00	363,528.00	454,528.00	-	454,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
286	โฉนด	806	5688	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	1	0	0	86.00	86.00	1,300.00	111,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	111,800.00	-	-	
287	โฉนด	823	5705	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	21	77,760.00	165,240.00	188,740.00	-	188,740.00	-	-
288	โฉนด	100	73	หมู่ 4 ต.บางกระพุ่ม	5	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	195	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	282.20	-	7,700.00	2,172,940.00	31	1,846,999.00	325,941.00	437,941.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	14.17	-	-	-	-	-	-	62,056.24	-	62,056.24	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.20	85.83	-	-	-	-	-	-	375,884.76	375,884.76	-	-
289	โฉนด	4690	26551	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	4	0	0	80.09	80.09	500.00	40,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,045.00	-	-	40,045.00	0.30	
290	โฉนด	5525	32904	หมู่ 4 ต.บางกระพุ่ม	5	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.80	-	7,700.00	991,760.00	61	753,737.60	238,022.40	306,022.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.80	28.57	-	-	-	-	-	-	87,430.60	-	87,430.60	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	71.43	-	-	-	-	-	-	218,591.80	-	218,591.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 44 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
291	โฉนด	4475	24939	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	1	2	62.00	662.00	1,100.00	728,200.00	197	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	99.00	-	7,700.00	762,300.00	31	708,939.00	53,361.00	781,561.00	-	781,561.00	-	-
292	โฉนด	778	5660	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	5	0	2	1.00	201.00	1,500.00	301,500.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	118.80	-	8,100.00	962,280.00	31	500,385.60	461,894.40	763,394.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	118.80	-	-	-	-	-	-	-	763,394.40	-	763,394.40	0.02
												199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	674,748.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	674,748.00	-	674,748.00	0.02
												200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	511,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	511,452.00	-	511,452.00	0.02
												201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	457,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	457,020.00	-	457,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 45 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
293	โฉนด	804	5686	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	29.00	29.00	500.00	14,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-		
294	โฉนด	2770	22903	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	2	49.00	249.00	880.00	219,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,120.00	-	219,120.00	-	-		
295	โฉนด	2771	22904	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
296	โฉนด	114	414	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	3	98.00	398.00	1,300.00	517,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,400.00	-	-	517,400.00	0.30		
297	โฉนด	4528	25171	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	29.00	29.00	500.00	14,500.00	202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	31	748,800.00	691,200.00	705,700.00	-	705,700.00	-	-
298	โฉนด	969	5851	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	3	2	90.00	1,490.00	880.00	1,311,200.00	203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,500.00	1,500,000.00	31	1,275,000.00	225,000.00	1,536,200.00	-	1,536,200.00	-	-
												204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,500.00	825,000.00	31	701,250.00	123,750.00	123,750.00	-	123,750.00	-	-
												205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	31	612,000.00	108,000.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
												206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	31	573,750.00	101,250.00	101,250.00	-	101,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 46 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	186,624.00	-	-
												208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,100.00	48,600.00	31	25,272.00	23,328.00	23,328.00	-	23,328.00	-	-
299	โฉนด	4030	16990	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	4	0	1	94.00	194.00	1,750.00	339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	-	339,500.00	0.30
300	โฉนด	4463	24884	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	4	0	88.00	1,688.00	500.00	844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,000.00	-	844,000.00	-	-
301	โฉนด	364	1375	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	4	1	44.00	1,744.00	880.00	1,534,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,720.00	-	1,534,720.00	-	-
302	โฉนด	1715	13886	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	16.04	16.04	1,250.00	20,050.00	209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	46	561,792.00	177,408.00	197,458.00	-	-	197,458.00	0.30
303	โฉนด	4321	23743	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
304	โฉนด	1326	7947	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	17.00	117.00	925.00	108,225.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	21	116,640.00	247,860.00	356,085.00	-	356,085.00	-	-
305	โฉนด	4227	22186	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	3	67.00	367.00	880.00	322,960.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	31	265,356.00	244,944.00	567,904.00	-	567,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

หน้า 47 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โฉนด	4945	31265	หมู่ 5 ต.บางกระบือ	2	3	1	46.00	1,346.00	960.00	1,292,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,160.00	-	1,292,160.00	-	-	
307	โฉนดตราจอง	170	1476	หมู่ 3 ต.บางกระบือ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
308	โฉนด	18	361	หมู่ 3 ต.บางกระบือ	2	0	0	73.00	73.00	1,550.00	113,150.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,100.00	1,490,400.00	2	29,808.00	1,460,592.00	1,573,742.00	-	-	1,573,742.00	0.02
												213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	2	5,832.00	285,768.00	285,768.00	-	-	285,768.00	0.02
												214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	2	5,832.00	285,768.00	285,768.00	-	-	285,768.00	0.02
												215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	2	5,832.00	285,768.00	285,768.00	-	-	285,768.00	0.02
					2	2	1	71.00	971.00	1,550.00	1,505,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,050.00	-	1,505,050.00	-	-	
309	โฉนด	125	916	หมู่ 5 ต.บางกระบือ	2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	31	353,808.00	326,592.00	509,592.00	-	509,592.00	-	-
310	โฉนด	781	5663	หมู่ 5 ต.บางกระบือ	1	1	3	35.90	735.90	500.00	367,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,950.00	-	367,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	โฉนด	4317	23739	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	1	0	2	25.00	225.00	300.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
312	โฉนด	5182	31577	หมู่ 3 ต.บางกระพุ่ม	2	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.80	-	7,500.00	756,000.00	31	642,600.00	113,400.00	363,400.00	-	363,400.00	-	-
313	โฉนด	5721	35442	หมู่ 3 ต.บางกระพุ่ม	2	0	3	57.20	357.20	1,750.00	625,100.00	218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	31	1,331,200.00	1,228,800.00	1,853,900.00	-	1,853,900.00	-	-
314	โฉนด	946	5828	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	3	0	0	29.75	29.75	1,000.00	29,750.00	219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	-	7,500.00	525,000.00	31	446,250.00	78,750.00	108,500.00	-	-	108,500.00	0.30
												220	โรงจอดรถ	ไม้	3	119.00	-	2,600.00	309,400.00	6	61,880.00	247,520.00	247,520.00	-	-	247,520.00	0.30
					2	0	1	85.25	185.25	1,000.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	185,250.00	-	-	
315	โฉนด	5407	32030	หมู่ 4 ต.บางกระพุ่ม	5	0	0	26.05	26.05	1,250.00	32,562.50	221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	117.00	-	7,100.00	830,700.00	51	631,332.00	199,368.00	231,930.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.51	-	-	-	-	-	-	47,568.95	-	47,568.95	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	93.00	79.49	-	-	-	-	-	-	184,361.55	184,361.55	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
316	โฉนดตารางอง	113	1156	หมู่ 4 ต.บางกระบูน	3	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00	222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	41	399,168.00	155,232.00	168,982.00	-	-	168,982.00	0.30	
317	โฉนด	4685	26546	หมู่ 5 ต.บางกระบูน	4	0	0	43.06	43.06	500.00	21,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,530.00	-	-	21,530.00	0.30	
318	โฉนด	58	3	หมู่ 4 ต.บางกระบูน	5	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.00	-	7,500.00	1,320,000.00	31	1,122,000.00	198,000.00	314,000.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	-	-	-	-	314,000.00	314,000.00	-	-	-	
												224	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	176.00	-	7,200.00	1,267,200.00	70	1,178,496.00	88,704.00	204,704.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	9.09	-	-	-	-	-	-	18,607.59	-	18,607.59	0.30	
													ชั้นที่	ไม้	2	160.00	90.91	-	-	-	-	-	-	186,096.41	186,096.41	-	-	-
319	โฉนด	17	360	หมู่ 3 ต.บางกระบูน	2	0	0	43.70	43.70	1,250.00	54,625.00	225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.12	-	7,500.00	2,880,900.00	21	2,304,720.00	576,180.00	630,805.00	-	630,805.00	-	-	-
320	โฉนด	829	5711	หมู่ 5 ต.บางกระบูน	2	0	0	46.00	46.00	650.00	29,900.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	31	1,242,945.00	93,555.00	123,455.00	-	123,455.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30	
321	โฉนด	773	5655	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	227	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	7,600.00	114,000.00	6	22,800.00	91,200.00	110,700.00	-	-	110,700.00	0.30
												228	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	7,600.00	114,000.00	6	22,800.00	91,200.00	91,200.00	-	-	91,200.00	0.30
												229	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	7,600.00	114,000.00	6	22,800.00	91,200.00	91,200.00	-	-	91,200.00	0.30
												230	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	7,600.00	114,000.00	6	22,800.00	91,200.00	91,200.00	-	-	91,200.00	0.30
					2	0	3	18.00	318.00	1,300.00	413,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400.00	-	413,400.00	-	-	
322	โฉนด	887	5769	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	1	0	93.00	493.00	300.00	147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	147,900.00	-	-	
323	โฉนด	797	5679	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	58.00	58.00	350.00	20,300.00	231	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	31	126,360.00	116,640.00	136,940.00	-	136,940.00	-	-
324	โฉนด	944	5826	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	2	0	11.00	811.00	750.00	608,250.00	232	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	31	1,032,750.00	182,250.00	790,500.00	-	790,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 51 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
325	โฉนด	4328	23810	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	514,248.00	-	514,248.00	-	-
326	โฉนด	102	222	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	1	2	89.00	689.00	1,150.00	792,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,350.00	-	792,350.00	-	-
327	โฉนด	3	348	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	4	0	3	90.00	390.00	630.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.30
328	โฉนด	4231	22190	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	3	65.00	365.00	1,000.00	365,000.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	31	842,400.00	777,600.00	1,142,600.00	-	1,142,600.00	-	-
329	โฉนด	74	390	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	13.00	13.00	630.00	8,190.00	235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,100.00	269,800.00	31	140,296.00	129,504.00	137,694.00	-	137,694.00	-	-
330	โฉนด	4522	25149	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	2	4.00	204.00	300.00	61,200.00	236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,600.00	372,400.00	31	346,332.00	26,068.00	87,268.00	-	87,268.00	-	-
331	โฉนด	825	5707	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	2	36.00	236.00	1,300.00	306,800.00	237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	678,528.00	51,072.00	357,872.00	-	-	357,872.00	0.30
332	โฉนด	5425	32194	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	26.05	26.05	1,250.00	32,562.50	238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,100.00	287,550.00	31	149,526.00	138,024.00	170,586.50	-	170,586.50	-	-
333	โฉนด	4941	31261	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	31	315,900.00	291,600.00	362,100.00	-	362,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 52 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	1509	9082	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-		
335	โฉนด	942	5824	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	1	4.01	104.01	1,000.00	104,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,010.00	-	-	104,010.00	0.30		
336	โฉนดตราจอง	175	1481	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	4	3	1	23.60	1,323.60	1,500.00	1,985,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,985,400.00	-	-	1,985,400.00	0.30		
337	โฉนด	496	2406	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	75.05	75.05	350.00	26,267.50	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	31	191,646.00	176,904.00	203,171.50	-	203,171.50	-	-
338	โฉนด	861	5743	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	9.00	109.00	1,100.00	119,900.00	241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	31	149,760.00	138,240.00	258,140.00	-	258,140.00	-	-
339	โฉนด	5580	33592	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	2	10.03	210.03	1,500.00	315,045.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,045.00	-	-	315,045.00	0.30		
340	โฉนด	5184	31579	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	3	0	1	99.00	199.00	1,500.00	298,500.00	242	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,450.00	2,070,000.00	5	103,500.00	1,966,500.00	2,265,000.00	-	-	2,265,000.00	0.30
341	โฉนด	494	2404	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	77.02	77.02	1,500.00	115,530.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	31	341,172.00	314,928.00	430,458.00	-	430,458.00	-	-
342	โฉนด	789	5671	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	3	40.00	340.00	1,550.00	527,000.00	244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	515,592.00	38,808.00	565,808.00	-	565,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 53 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
343	โฉนด	5393	32048	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	65.30	165.30	500.00	82,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,650.00	-	82,650.00	-	-	
344	โฉนด	122	733	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	4.00	104.00	1,100.00	114,400.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,100.00	845,640.00	31	439,732.80	405,907.20	520,307.20	-	520,307.20	-	-
345	โฉนด	758	5640	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	68.00	68.00	650.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-	
346	โฉนด	556	2689	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	84.04	84.04	1,500.00	126,060.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	8,100.00	222,750.00	31	115,830.00	106,920.00	232,980.00	-	232,980.00	-	-
347	โฉนด	6760	29689	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	1	0	49.40	449.40	1,100.00	494,340.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.50	-	8,100.00	2,134,350.00	31	1,109,862.00	1,024,488.00	1,518,828.00	-	1,518,828.00	-	-
348	โฉนด	110	81	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	59.06	59.06	650.00	38,389.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	31	301,158.00	277,992.00	316,381.00	-	316,381.00	-	-
349	โฉนด	4373	24284	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	15.00	15.00	1,400.00	21,000.00	249	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,150.00	858,000.00	61	729,300.00	128,700.00	149,700.00	-	-	149,700.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,400.00	21,000.00	250	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,150.00	858,000.00	61	729,300.00	128,700.00	149,700.00	-	-	149,700.00	0.30
					3	0	0	8.75	8.75	1,400.00	12,250.00	251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	35.00	-	7,600.00	266,000.00	18	228,760.00	37,240.00	49,490.00	-	-	49,490.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 54 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	35.25	235.25	1,400.00	329,350.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	6	109,350.00	1,713,150.00	2,042,500.00	-	2,042,500.00	-	-
350	โฉนด	41	165	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
351	โฉนด	831	5713	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	3	3	57.00	1,557.00	650.00	1,012,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,050.00	-	-	1,012,050.00	0.30
352	โฉนด	5887	36703	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	1	2	65.00	665.00	960.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	638,400.00	-	-
353	โฉนด	5894	36840	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	2	10.00	210.00	1,300.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
354	โฉนด	2746	22823	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	1	96.02	196.02	550.00	107,811.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,811.00	-	107,811.00	-	-
355	โฉนด	4454	24876	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	5	1	97.00	2,197.00	830.00	1,823,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,510.00	-	1,823,510.00	-	-
356	โฉนด	1894	18981	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	0	33.75	33.75	1,750.00	59,062.50	253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,100.00	958,500.00	2	19,170.00	939,330.00	998,392.50	-	-	998,392.50	0.02
357	โฉนด	55562	33390	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	119.70	-	7,100.00	849,870.00	5	42,493.50	807,376.50	852,376.50	-	-	852,376.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 55 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.08	45.08	1,500.00	67,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,620.00	-	67,620.00	-	-	
358	โหนด	422	1534	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	3	2	27.10	1,427.10	2,000.00	2,854,200.00	255	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	369.00	-	7,200.00	2,656,800.00	31	2,470,824.00	185,976.00	3,040,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	369.00	-	-	-	-	-	-	-	3,040,176.00	-	3,040,176.00	0.02
												256	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	369.00	-	7,200.00	2,656,800.00	31	2,470,824.00	185,976.00	3,040,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	369.00	-	-	-	-	-	-	-	3,040,176.00	-	3,040,176.00	0.02
												257	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	352.00	-	7,150.00	2,516,800.00	31	2,139,280.00	377,520.00	3,231,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	-	-	-	-	-	-	3,231,720.00	-	3,231,720.00	0.02
												258	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	321.20	-	7,150.00	2,296,580.00	31	1,952,093.00	344,487.00	3,198,687.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	321.20	-	-	-	-	-	-	-	3,198,687.00	-	3,198,687.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 56 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	31	1,153,152.00	1,064,448.00	3,918,648.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	288.00	-	-	-	-	-	-	-	3,918,648.00	-	3,918,648.00	0.02	
											260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	31	1,153,152.00	1,064,448.00	3,918,648.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	288.00	-	-	-	-	-	-	-	3,918,648.00	-	3,918,648.00	0.02	
											261	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	300.00	-	7,150.00	2,145,000.00	31	1,823,250.00	321,750.00	3,175,950.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	-	-	-	-	-	3,175,950.00	-	3,175,950.00	0.02	
											262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	249.60	-	7,700.00	1,921,920.00	31	999,398.40	922,521.60	3,776,721.60	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	249.60	-	-	-	-	-	-	-	3,776,721.60	-	3,776,721.60	0.02	
											263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	242.00	-	7,700.00	1,863,400.00	31	968,968.00	894,432.00	3,748,632.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 57 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
											268	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	222.50	-	7,150.00	1,590,875.00	31	1,352,243.75	238,631.25	3,092,831.25	-	-	-	-
												ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.50	-	-	-	-	-	-	-	3,092,831.25	-	3,092,831.25	0.02
											269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	219.60	-	7,100.00	1,559,160.00	31	810,763.20	748,396.80	3,602,596.80	-	-	-	-
												ชั้นที่	ตึก	2	219.60	-	-	-	-	-	-	-	3,602,596.80	-	3,602,596.80	0.02
											270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	207.50	-	7,100.00	1,473,250.00	31	766,090.00	707,160.00	3,561,360.00	-	-	-	-
												ชั้นที่	ตึก	2	207.50	-	-	-	-	-	-	-	3,561,360.00	-	3,561,360.00	0.02
											271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	165.60	-	7,700.00	1,275,120.00	31	663,062.40	612,057.60	3,466,257.60	-	-	-	-
												ชั้นที่	ตึก	2	165.60	-	-	-	-	-	-	-	3,466,257.60	-	3,466,257.60	0.02
											272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.40	-	7,700.00	1,188,880.00	31	618,217.60	570,662.40	3,424,862.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 59 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
											277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	113.40	-	7,700.00	873,180.00	31	454,053.60	419,126.40	3,273,326.40	-	-	-	-
												ชั้นที่	ตึก	2	113.40	-	-	-	-	-	-	-	3,273,326.40	-	3,273,326.40	0.02
											278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,500.00	810,000.00	31	688,500.00	121,500.00	2,975,700.00	-	-	-	-
												ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	2,975,700.00	-	2,975,700.00	0.02
											279	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.50	-	7,150.00	804,375.00	31	683,718.75	120,656.25	2,974,856.25	-	-	-	-
												ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	-	-	-	-	-	-	2,974,856.25	-	2,974,856.25	0.02
											280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	31	612,000.00	108,000.00	2,962,200.00	-	-	-	-
												ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	2,962,200.00	-	2,962,200.00	0.02
											281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.50	-	7,100.00	571,550.00	31	297,206.00	274,344.00	3,128,544.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	โฉนด	72	5	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	288	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	31	964,224.00	72,576.00	113,076.00	-	113,076.00	-	-
360	โฉนด	807	5689	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
361	โฉนด	5145	31540	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
362	โฉนด	4759	29682	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.00	-	7,500.00	412,500.00	31	350,625.00	61,875.00	121,875.00	-	121,875.00	-	-
363	โฉนด	414	1487	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	1	0	0	80.30	80.30	1,000.00	80,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300.00	-	80,300.00	-	-
364	โฉนด	4320	23742	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.35	-	8,100.00	561,735.00	31	292,102.20	269,632.80	324,632.80	-	324,632.80	-	-
365	โฉนด	799	5681	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
366	โฉนด	346	1311	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	258.00	-	8,100.00	2,089,800.00	31	1,086,696.00	1,003,104.00	1,144,104.00	-	1,144,104.00	-	-
367	โฉนด	4584	26363	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	4	2	1	8.00	908.00	1,100.00	998,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,800.00	-	-	998,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	โฉนด	774	5656	หมู่ 3 ต.บางกระทู้	4	0	3	27.00	327.00	1,300.00	425,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100.00	-	-	425,100.00	0.30		
369	โฉนด	5576	33656	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	4	0	2	19.00	219.00	1,100.00	240,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	-	240,900.00	0.30		
370	โฉนด	5405	32028	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	43.00	43.00	1,250.00	53,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	53,750.00	-	-		
371	โฉนด	380	1418	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00	292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.05	-	7,100.00	206,255.00	31	107,252.60	99,002.40	112,752.40	-	112,752.40	-	-
372	โฉนด	1331	7952	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	0	2	35.00	235.00	350.00	82,250.00	293	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	120.00	-	2,200.00	264,000.00	31	245,520.00	18,480.00	100,730.00	-	100,730.00	-	-
373	โฉนด	5903	36946	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	12	0	78.90	4,878.90		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
374	โฉนด	4315	23737	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
375	โฉนด	82	395	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	3	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	130.50	-	7,500.00	978,750.00	71	831,937.50	146,812.50	254,812.50	-	-	254,812.50	0.30
376	โฉนด	76	392	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	5	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	148.00	96.73	8,000.00	1,184,000.00	26	497,280.00	686,720.00	702,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 64 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 65 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	2.00	302.00	1,300.00	392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	392,600.00	-	-	
380	โฉนด	757	5639	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	11	0	83.00	4,483.00	500.00	2,241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,500.00	-	2,241,500.00	-	-	
381	โฉนด	4694	27843	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	11	1	97.00	4,597.00	500.00	2,298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,298,500.00	-	2,298,500.00	-	-	
382	โฉนด	947	5829	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	3	2	68.00	1,468.00	650.00	954,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,200.00	-	954,200.00	-	-	
383	โฉนด	2745	20718	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	2	0	45.00	845.00	960.00	811,200.00	302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,500.00	1,552,500.00	31	1,319,625.00	232,875.00	1,044,075.00	-	1,044,075.00	-	-
												303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	93,312.00	-	-
384	โฉนด	769	5651	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	10	3	4.00	4,304.00	500.00	2,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,000.00	-	2,152,000.00	-	-	
385	โฉนด	28	370	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	304	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	162.00	-	7,200.00	1,166,400.00	71	1,084,752.00	81,648.00	129,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	3.00	1.85	-	-	-	-	-	-	2,398.49	-	2,398.49	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 66 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการเป็นสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 67 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	11	34,080.00	249,920.00	249,920.00	-	-	249,920.00	0.02
												315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	11	34,080.00	249,920.00	249,920.00	-	-	249,920.00	0.02
												316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	11	34,080.00	249,920.00	249,920.00	-	-	249,920.00	0.02
												317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	11	34,080.00	249,920.00	249,920.00	-	-	249,920.00	0.02
												318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	11	34,080.00	249,920.00	249,920.00	-	-	249,920.00	0.02
												319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	11	34,080.00	249,920.00	249,920.00	-	-	249,920.00	0.02
397	โฉนด	4101	17061	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	38.00	38.00	1,250.00	47,500.00	320	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	72.00	-	5,850.00	421,200.00	51	391,716.00	29,484.00	76,984.00	-	-	76,984.00	0.30
398	โฉนด	5484	7946	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	21	313,632.00	666,468.00	844,968.00	-	844,968.00	-	-
399	โฉนด	4323	23745	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	515,592.00	38,808.00	52,908.00	-	52,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	โฉนด	5481	243	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	31	688,500.00	121,500.00	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02
401	โฉนด	4505	25043	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	5	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	31	1,537,536.00	1,419,264.00	1,485,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	371,316.00	-	371,316.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,113,948.00	1,113,948.00	-	-
402	โฉนด	365	1376	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,500.00	1,485,000.00	31	1,262,250.00	222,750.00	389,000.00	-	389,000.00	-	-
403	โฉนด	474	2364	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	50.07	50.07	1,250.00	62,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,587.50	-	62,587.50	-	-
404	โฉนด	894	5776	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	79.00	79.00	700.00	55,300.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	31	463,320.00	427,680.00	482,980.00	-	482,980.00	-	-
405	โฉนด	4401	24493	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.60	-	8,100.00	336,960.00	31	175,219.20	161,740.80	217,240.80	-	217,240.80	-	-
406	โฉนด	5251	31664	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	0.00	200.00	630.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
407	โฉนด	51	77	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	328	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	31	916,300.00	161,700.00	253,700.00	-	253,700.00	-	-
408	โฉนด	421	1533	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	595.20	-	7,700.00	4,583,040.00	41	3,299,788.80	1,283,251.20	1,323,751.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	18.15	-	-	-	-	-	-	240,260.84	-	240,260.84	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	487.20	81.85	-	-	-	-	-	-	1,083,490.36	-	1,083,490.36	0.02
409	โฉนด	5583	33595	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	2	64.08	264.08	1,100.00	290,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,488.00	-	290,488.00	-	-
410	โฉนด	1115	5997	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	4	0	1	10.00	110.00	1,750.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
411	โฉนด	5738	35599	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	1	0	34.10	434.10	960.00	416,736.00	330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	31	1,071,000.00	189,000.00	605,736.00	-	605,736.00	-	-
412	โฉนด	828	5710	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	21	228,096.00	484,704.00	573,204.00	-	573,204.00	-	-
413	โฉนด	5631	34359	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	4.80	104.80	625.00	65,500.00	332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	31	1,071,000.00	189,000.00	254,500.00	-	254,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
414	โฉนด	4704	28679	หมู่ 5 ต.บางกะพูน	2	0	2	53.07	253.07	1,150.00	291,030.50	333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,500.00	2,100,000.00	31	1,785,000.00	315,000.00	606,030.50	-	606,030.50	-	-
												334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	31	386,694.00	29,106.00	29,106.00	-	29,106.00	-	-
												335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,100.00	74,550.00	31	38,766.00	35,784.00	35,784.00	-	35,784.00	-	-
415	โฉนด	5577	33657	หมู่ 5 ต.บางกะพูน	1	0	2	20.20	220.20	1,100.00	242,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,220.00	-	242,220.00	-	-
416	โฉนด	4471	24913	หมู่ 4 ต.บางกะพูน	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	31	320,320.00	295,680.00	375,680.00	-	375,680.00	-	-
417	โฉนด	35	374	หมู่ 4 ต.บางกะพูน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	337	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.20	-	7,700.00	940,940.00	31	799,799.00	141,141.00	186,141.00	-	186,141.00	-	-
418	โฉนด	78	394	หมู่ 4 ต.บางกะพูน	2	0	0	13.00	13.00	630.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	8,190.00	-	-
419	โฉนด	34	373	หมู่ 4 ต.บางกะพูน	5	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	338	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	-	180.00	-	7,150.00	1,287,000.00	61	1,093,950.00	193,050.00	283,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	56,610.00	-	56,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 72 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	80.00	-	-	-	-	-	-	226,440.00	226,440.00	-	-
420	โฉนด	4947	31267	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	1	0	42.00	442.00	1,000.00	442,000.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	31	787,644.00	727,056.00	1,169,056.00	-	1,169,056.00	-	-
421	โฉนดตารางอง	90	1086	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	31	1,530,000.00	270,000.00	336,500.00	-	336,500.00	-	-
422	โฉนด	1737	17808	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	1	39.00	139.00	1,250.00	173,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,750.00	-	173,750.00	-	-
423	โฉนด	79	83	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	341	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	31	1,099,560.00	194,040.00	256,040.00	-	256,040.00	-	-
424	โฉนด	47	377	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	22.06	22.06	1,500.00	33,090.00	342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	71	1,313,280.00	414,720.00	447,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	223,905.00	-	223,905.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	223,905.00	223,905.00	-	-
425	โฉนด	36	375	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 73 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	327	1147	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	73.00	73.00	1,250.00	91,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,250.00	-	91,250.00	-	-	
427	โฉนด	37	163	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
428	โฉนด	857	5739	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	95.09	95.09	1,100.00	104,599.00	343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,500.00	1,125,000.00	31	956,250.00	168,750.00	273,349.00	-	273,349.00	-	-
429	โฉนด	5261	31784	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	3	2	1	69.00	969.00	960.00	930,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,240.00	-	-	930,240.00	0.30	
430	โฉนด	112	1165	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	11.00	11.00	160.00	1,760.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	281,696.00	-	281,696.00	-	-
431	โฉนด	2744	20717	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	2	0	70.00	870.00	960.00	835,200.00	345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,500.00	2,145,000.00	31	1,823,250.00	321,750.00	1,156,950.00	-	1,156,950.00	-	-
432	โฉนด	4335	23829	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	5	0	0	82.00	82.00	700.00	57,400.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	51	590,976.00	186,624.00	244,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	29.17	-	-	-	-	-	-	71,181.80	-	71,181.80	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	68.00	70.83	-	-	-	-	-	-	172,842.20	172,842.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
433	โฉนด	822	5704	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	2	2	25.00	1,025.00	350.00	358,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,750.00	-	358,750.00	-	-	
434	โฉนด	4946	31266	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	3	1	24.00	1,324.00	960.00	1,271,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,040.00	-	1,271,040.00	-	-	
435	โฉนด	1714	13885	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	5	0	0	14.05	14.05	700.00	9,835.00	347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	46	561,792.00	177,408.00	187,243.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	187,243.00	-	187,243.00	0.30	
436	โฉนด	859	5741	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-	
437	โฉนด	805	5687	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	1	91.00	191.00	1,250.00	238,750.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	-	7,500.00	292,500.00	31	248,625.00	43,875.00	282,625.00	-	282,625.00	-	-
438	โฉนด	5480	242	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
439	โฉนด	68	1	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	3	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	263.88	-	7,700.00	2,031,876.00	46	1,544,225.76	487,650.24	543,650.24	-	-	543,650.24	0.30
440	โฉนด	836	5718	หมู่ 5 ต.บางกระทู้	1	6	1	41.00	2,541.00	1,100.00	2,795,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,100.00	-	2,795,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

หน้าที่ 75 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
441	โฉนด	39	162	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
442	โฉนด	97	75	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	350	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	282.20	-	7,700.00	2,172,940.00	71	1,846,999.00	325,941.00	413,941.00	-	-	413,941.00	0.30	
443	โฉนดตราจอง	172	1478	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-			
444	โฉนด	71	248	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	351	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.20	-	7,700.00	940,940.00	31	799,799.00	141,141.00	169,641.00	-	-	169,641.00	-	-
445	โฉนด	891	5773	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-		
446	โฉนด	5538	33211	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
447	โฉนด	4430	24755	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	7.08	7.08	630.00	4,460.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460.40	-	4,460.40	-	-		
448	โฉนดตราจอง	169	1475	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		
449	โฉนด	5146	31541	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 76 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
450	โฉนด	4583	26356	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00	352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.20	-	7,100.00	242,820.00	31	126,266.40	116,553.60	130,303.60	-	130,303.60	-	-
451	โฉนด	4301	23688	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	1	1	2	4.00	604.00	1,250.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	755,000.00	-	-
452	โฉนดตราจอง	177	1537	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	18.90	18.90	1,500.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-
453	โฉนด	3021	1535	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	46.70	46.70	1,500.00	70,050.00	353	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	286.00	-	7,700.00	2,202,200.00	51	1,871,870.00	330,330.00	400,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	12.59	-	-	-	-	-	-	50,407.84	-	50,407.84	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	87.41	-	-	-	-	-	-	349,972.16	349,972.16	-	-
454	โฉนด	4386	24436	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
455	โฉนด	4761	29754	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	0	20.20	20.20	1,000.00	20,200.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.34	-	8,100.00	480,654.00	26	201,874.68	278,779.32	298,979.32	-	298,979.32	-	-
456	โฉนด	533	2622	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	2	5.00	205.00	1,300.00	266,500.00	355	โรงจอดรถ	ไม้	-	96.00	-	2,600.00	249,600.00	21	232,128.00	17,472.00	283,972.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทู้ อำเภอบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	โฉนด	786	5668	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	89.00	89.00	1,100.00	97,900.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	31	492,804.00	454,896.00	552,796.00	-	552,796.00	-	-
												362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	101,088.00	-	-
464	โฉนด	771	5653	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	10	2	80.00	4,280.00	650.00	2,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,000.00	-	2,782,000.00	-	-
465	โฉนด	941	5823	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	0	1	33.00	133.00	1,100.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-
466	โฉนด	4693	27842	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	6	3	57.50	2,757.50	650.00	1,792,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,375.00	-	1,792,375.00	-	-
467	โฉนด	4034	16994	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	1	1	43.00	543.00	1,550.00	841,650.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	31	484,380.00	447,120.00	1,288,770.00	-	1,288,770.00	-	-
468	โฉนด	360	1370	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
469	โฉนด	4455	24877	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	1	4	1	19.00	1,719.00	500.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	859,500.00	-	-
470	โฉนด	5118	31429	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	4	0	2	18.00	218.00	1,500.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 79 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
471	โฉนด	503	2425	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	5	0	0	47.06	47.06	1,500.00	70,590.00	364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	158.40	-	8,000.00	1,267,200.00	31	658,944.00	608,256.00	678,846.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	7.58	-	-	-	-	-	-	51,456.53	-	51,456.53	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	146.40	92.42	-	-	-	-	-	-	627,389.47	627,389.47	-	-
472	โฉนด	42	166	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
473	โฉนด	88	398	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	365	ตึกแถวสองชั้น	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.96	-	7,700.00	1,231,692.00	31	1,046,938.20	184,753.80	242,753.80	-	242,753.80	-	-
474	โฉนด	2658	19994	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	1	1	74.05	574.05	1,300.00	746,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,265.00	-	746,265.00	-	-
475	โฉนด	121	732	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	2	43.00	243.00	1,100.00	267,300.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	31	454,896.00	419,904.00	687,204.00	-	687,204.00	-	-
												367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	31	688,500.00	121,500.00	121,500.00	-	121,500.00	-	-
												368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	31	138,996.00	128,304.00	128,304.00	-	128,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	โฉนด	2585	19403	หมู่ 3 ต.บางกระบือ	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	369	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	93.60	-	7,250.00	678,600.00	31	631,098.00	47,502.00	78,502.00	-	78,502.00	-	-
477	โฉนด	5183	31578	หมู่ 3 ต.บางกระบือ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
478	โฉนด	4489	24981	หมู่ 5 ต.บางกระบือ	2	0	1	13.00	113.00	1,100.00	124,300.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	31	612,000.00	108,000.00	232,300.00	-	232,300.00	-	-
												371	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	31	647,280.00	48,720.00	48,720.00	-	48,720.00	-	-
												372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	31	573,750.00	101,250.00	101,250.00	-	101,250.00	-	-
												373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.30	-	8,100.00	415,530.00	31	216,075.60	199,454.40	199,454.40	-	199,454.40	-	-
												374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,600.00	152,000.00	31	141,360.00	10,640.00	10,640.00	-	10,640.00	-	-
479	โฉนด	5455	32353	หมู่ 4 ต.บางกระบือ	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-
480	โฉนด	4032	16992	หมู่ 3 ต.บางกระบือ	2	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00	375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	283.24	-	7,500.00	2,124,300.00	31	1,805,655.00	318,645.00	630,645.00	-	630,645.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 81 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
481	โฉนด	99	74	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30	
482	โฉนด	16	359	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	3	0	0	9.10	9.10	1,750.00	15,925.00	376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,100.00	170,400.00	25	68,160.00	102,240.00	118,165.00	-	-	118,165.00	0.30
					2	0	0	91.91	91.91	1,750.00	160,842.50	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.40	-	8,100.00	748,440.00	21	239,500.80	508,939.20	669,781.70	-	669,781.70	-	-
483	โฉนด	1907	19371	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	3	98.05	398.05	750.00	298,537.50	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	31	555,984.00	513,216.00	811,753.50	-	811,753.50	-	-
484	โฉนด	61	7	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	379	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	31	942,480.00	166,320.00	290,320.00	-	290,320.00	-	-
485	โฉนด	5578	33658	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	2	60.60	260.60	960.00	250,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,176.00	-	250,176.00	-	-	
486	โฉนด	104	80	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	31	568,620.00	524,880.00	574,880.00	-	574,880.00	-	-
487	โฉนด	427	424	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	2	2	3	2.00	1,102.00	2,000.00	2,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,204,000.00	-	2,204,000.00	-	-	
488	โฉนด	5468	32442	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	31	673,920.00	622,080.00	1,542,080.00	-	1,542,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
489	โฉนด	1718	13889	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	15.02	15.02	1,250.00	18,775.00	382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	46	561,792.00	177,408.00	196,183.00	-	-	196,183.00	0.30
490	โฉนด	379	1417	หมู่ 4 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00	383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.44	-	8,000.00	451,520.00	31	234,790.40	216,729.60	230,479.60	-	230,479.60	-	-
491	โฉนด	5202	31597	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	1	0	2	38.00	238.00	630.00	149,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,940.00	-	149,940.00	-	-
492	โฉนด	4532	25175	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	4	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
493	น.ส.3ก		549	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	5	0	1	26.00	126.00	525.00	66,150.00	384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	396.00	-	7,500.00	2,970,000.00	61	2,524,500.00	445,500.00	511,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	22.73	-	-	-	-	-	-	116,298.04	-	116,298.04	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	77.27	-	-	-	-	-	-	395,351.95	344,237.85	51,114.10	0.02
												385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,100.00	227,200.00	61	172,672.00	54,528.00	120,678.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	120,678.00	-	120,678.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระทุ่ม อำเภอบางกระทุ่ม จังหวัดพิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
494	น.ส.3ก		771	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	50.00	50.00	1,100.00	55,000.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	31	189,540.00	174,960.00	229,960.00	-	174,960.00	55,000.00	0.02
495	โฉนดตารางอง	118	1187	หมู่ 3 ต.บางกระทุ่ม	2	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00	387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.60	-	7,500.00	1,714,500.00	31	1,457,325.00	257,175.00	321,675.00	-	321,675.00	-	-
496	โฉนด	5479	241	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	31	505,440.00	466,560.00	504,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	504,060.00	504,060.00	-	-
												389	โรงจอดรถ	ไม้	-	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	58,032.00	4,368.00	41,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	41,868.00	-	41,868.00	0.30
497	โฉนด	126	1085	หมู่ 5 ต.บางกระทุ่ม	3	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	390	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	100.00	-	8,000.00	800,000.00	51	608,000.00	192,000.00	224,500.00	-	-	224,500.00	0.30
					3	0	0	10.90	10.90	1,300.00	14,170.00	391	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	18.00	-	5,650.00	101,700.00	51	77,292.00	24,408.00	38,578.00	-	-	38,578.00	0.30
					3	0	0	95.00	95.00	1,300.00	123,500.00	392	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	760.00	-	7,200.00	5,472,000.00	51	4,158,720.00	1,313,280.00	1,436,780.00	-	-	1,436,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.50	4.50	1,300.00	5,850.00	393	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	5,850.00	105,300.00	51	80,028.00	25,272.00	31,122.00	-	-	31,122.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	394	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	240.00	-	5,850.00	1,404,000.00	51	1,305,720.00	98,280.00	176,280.00	-	-	176,280.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00	395	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,850.00	234,000.00	51	177,840.00	56,160.00	108,160.00	-	-	108,160.00	0.30
					3	0	0	23.75	23.75	1,300.00	30,875.00	396	โรงจอดรถ	ไม้	3	95.00	-	2,600.00	247,000.00	51	229,710.00	17,290.00	48,165.00	-	-	48,165.00	0.30
					3	0	0	26.25	26.25	1,300.00	34,125.00	397	โรงจอดรถ	ไม้	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	51	253,890.00	19,110.00	53,235.00	-	-	53,235.00	0.30
					3	0	0	96.00	96.00	1,300.00	124,800.00	398	โรงจอดรถ	ตึก	3	384.00	-	2,600.00	998,400.00	51	758,784.00	239,616.00	364,416.00	-	-	364,416.00	0.30
498	โฉนด	124	240	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
499	โฉนด	489	2399	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
500	โฉนด	800	5682	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
501	น.ส.3ก		842	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	261,332.00	-	248,832.00	12,500.00	0.02
502	โฉนด	5616	34113	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	5	0	1	65.30	165.30	1,500.00	247,950.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	6	73,872.00	1,157,328.00	1,405,278.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,639.00	-	702,639.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	702,639.00	702,639.00	-	-
503	น.ส.3ก		916	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	31	170,586.00	157,464.00	219,964.00	-	157,464.00	62,500.00	0.02
												402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	31	171,864.00	12,936.00	12,936.00	-	12,936.00	-	-
504	โฉนด	5269	31743	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	1	3	0.00	700.00	940.00	658,000.00	403	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.00	-	7,700.00	754,600.00	31	701,778.00	52,822.00	710,822.00	-	710,822.00	-	-
505	โฉนดตราจอง	87	1083	หมู่ 5 ต.บางกระพุ่ม	2	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	31	884,520.00	816,480.00	883,480.00	-	883,480.00	-	-
												405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,500.00	787,500.00	31	669,375.00	118,125.00	118,125.00	-	118,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้าที 86 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
506	โฉนด	5659	34872	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	5	1	1	7.40	507.40	1,300.00	659,620.00	406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	83.33	7,500.00	1,200,000.00	31	1,020,000.00	180,000.00	839,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	167,924.00	-	167,924.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	671,696.00	671,696.00	-	-
507	น.ส.3ก		370	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	36.00	136.00	720.00	97,920.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	31	421,200.00	388,800.00	486,720.00	-	388,800.00	97,920.00	0.02
508	โฉนดตาราง อง	117	1186	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	2	20.00	220.00	750.00	165,000.00	408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,500.00	2,340,000.00	31	1,989,000.00	351,000.00	516,000.00	-	516,000.00	-	-
509	โฉนด	603	4835	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	0	44.06	44.06	1,250.00	55,075.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.36	-	8,100.00	934,416.00	25	373,766.40	560,649.60	615,724.60	-	-	615,724.60	0.02
510	โฉนด	141	1331	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	3	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	410	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	216.00	-	7,150.00	1,544,400.00	31	1,312,740.00	231,660.00	295,660.00	-	-	295,660.00	0.30
511	โฉนด	147	1337	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	411	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,150.00	572,000.00	31	486,200.00	85,800.00	117,800.00	-	117,800.00	-	-
512	โฉนดตาราง อง	12	236	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	2	1	26.00	926.00	1,150.00	1,064,900.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.25	-	8,100.00	1,071,225.00	21	342,792.00	728,433.00	1,793,333.00	-	1,793,333.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 87 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	โฉนดตาราง อง	86	1082	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	280.00	-	7,500.00	2,100,000.00	21	1,680,000.00	420,000.00	487,000.00	-	487,000.00	-	-
514	โฉนด	5818	36084	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
515	โฉนดตาราง อง	48	673	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
516	โฉนด	163	1562	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	414	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	41	532,224.00	206,976.00	233,976.00	-	-	233,976.00	0.30
517	โฉนด		1563	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	41	532,224.00	206,976.00	233,976.00	-	-	233,976.00	0.30
518	โฉนดตาราง อง	102	1155	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	1	43.00	143.00	820.00	117,260.00	416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,000.00	1,680,000.00	31	873,600.00	806,400.00	923,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	210.00	-	-	-	-	-	-	-	923,660.00	923,660.00	-	-
												417	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	136.00	-	5,850.00	795,600.00	46	604,656.00	190,944.00	308,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	136.00	-	-	-	-	-	-	-	308,204.00	-	308,204.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
519	โฉนดตาราง	111	1164	หมู่ 4 ต.บางกระบูน	5	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00	418	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	41	1,105,920.00	430,080.00	443,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	443,830.00	443,830.00	-	-
												419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,100.00	908,800.00	4	36,352.00	872,448.00	886,198.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	-	-	-	-	-	-	-	886,198.00	-	886,198.00	0.30
520	โฉนดตาราง	104	1157	หมู่ 4 ต.บางกระบูน	2	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00	420	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	31	299,520.00	276,480.00	290,230.00	-	290,230.00	-	-
521	โฉนด	145	1335	หมู่ 3 ต.บางกระบูน	3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	421	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	7,150.00	572,000.00	66	486,200.00	85,800.00	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
522	โฉนด	109	257	หมู่ 5 ต.บางกระบูน	2	0	2	36.07	236.07	1,150.00	271,480.50	422	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,500.00	2,100,000.00	31	1,785,000.00	315,000.00	586,480.50	-	586,480.50	-	-
523	โฉนด	86	233	หมู่ 4 ต.บางกระบูน	5	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	423	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	612.00	-	7,150.00	4,375,800.00	31	3,719,430.00	656,370.00	846,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	306.00	50.00	-	-	-	-	-	-	423,185.00	-	423,185.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 89 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 90 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
529	ที่ราชพัสดุ		887	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	2	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	429	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	43.98	-	7,700.00	338,646.00	54	314,940.78	23,705.22	172,705.22	-	-	172,705.22	0.02
												430	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	43.98	-	7,700.00	338,646.00	54	314,940.78	23,705.22	23,705.22	-	-	23,705.22	0.02
530	โฉนด	5270	31744	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	1	3	28.00	728.00	1,150.00	837,200.00	431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	357.60	-	7,500.00	2,682,000.00	31	2,279,700.00	402,300.00	1,239,500.00	-	1,239,500.00	-	-
531	โฉนด	1143	1333	หมู่ 3 ต.บางกระท่อม	3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	432	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	31	628,320.00	110,880.00	134,880.00	-	-	134,880.00	0.30
532	โฉนด		28233	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	2	2.00	202.00	650.00	131,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	131,300.00	-	-
533	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	1	3	73.00	773.00	1,000.00	773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	-	773,000.00	0.01
534	โฉนด	4698	26550	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	4	0	0	83.07	83.07	500.00	41,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,535.00	-	-	41,535.00	0.30
535	โฉนด	4703	28678	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	3	12.03	312.03	1,300.00	405,639.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,639.00	-	405,639.00	-	-
536	โฉนด	5272	31746	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	2	0	32.00	832.00	500.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางกระท่อม อำเภอบางกระท่อม จังหวัดปทุมธานี

หน้า 91 จาก 92

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	โฉนด	852	5734	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	3	87.00	387.00	500.00	193,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-	
538	โฉนด	888	5770	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-	
539	โฉนด	559	5771	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	4	1	33.00	1,733.00	300.00	519,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,900.00	-	519,900.00	-	-	
540	โฉนด		31745	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	1	3	88.00	788.00	500.00	394,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-	
541	โฉนด		32309	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	1	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	15,500.00	-	-	
542	โฉนด	5589	33680	หมู่ 5 ต.บางกระท่อม	2	0	0	44.60	44.60	1,000.00	44,600.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.40	-	8,100.00	311,040.00	2	6,220.80	304,819.20	349,419.20	-	349,419.20	-	-
543	น.ส.3		61	หมู่ ๓ ต.บางกระท่อม	2	1	2	8.00	608.00	300.00	182,400.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	2	11,664.00	571,536.00	753,936.00	-	571,536.00	182,400.00	0.02
544	โฉนด	5604	33976	หมู่ ๓ ต.บางกระท่อม	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	2	13,608.00	666,792.00	691,792.00	-	691,792.00	-	-
545	โฉนดตราจอง	7	162	หมู่ 4 ต.บางกระท่อม	5	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	598.00	-	8,000.00	4,784,000.00	41	3,444,480.00	1,339,520.00	1,455,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	13.04	-	-	-	-	-	-	189,799.81	-	189,799.81	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	520.00	86.96	-	-	-	-	-	-	1,265,720.19	1,265,720.19	-	-
546	น.ส.3		716	หมู่ 4 ต.บางกระทู้	2	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	31	384,384.00	354,816.00	440,816.00	-	-	440,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท